

Všeobecné záväzné nariadenie obce HORNÁ LEHOTA číslo 1/2010

Obec Horná Lehota v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 2, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods.2, §17 ods. 2,3, 4, a 6, § 20 ods. 3, § 21 ods. 2, § 103 ods. 1 a 2 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a v znení neskorších predpisov vydáva toto

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE O DANI Z NEHNUTEĽNOSTI, O MIESTNYCH DANIACH A O POPLATKU ZA KOMUNÁLNE ODPADY

Čl. 1 ÚVODNÉ USTANOVENIA

§ 1

1/ Obecné zastupiteľstvo v Hornej Lehote podľa § 11 ods. 4 písm. d/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov r o z h o d l o, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach z a v á d z a s účinnosťou od 1.januára 2010 daň z nehnuteľnosti, miestne dane a poplatok za komunálne odpady na kalendárny rok 2010, ktorý je zdaňovacím obdobím.

2/ Základné ustanovenia o zdaňovaní pozemkov, stavieb a bytov sú uvedené v druhej časti zákona č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov, ktoré upravujú daňovníka dane z nehnuteľnosti, predmet dane z nehnuteľností, základ dane z nehnuteľností, základné ročné sadzby dane z nehnuteľností, ktoré môže obec týmto všeobecne záväzným nariadením zvýšiť alebo znížiť, oslobodenie, vznik a zánik daňovej povinnosti, povinnosť predkladania daňového priznania, vyrubenie dane a platenie dane.

3/ Obec Horná Lehota je oprávnená vyberať na svojom území tieto miestne dane: (v zmysle § 2 cit. zákona)

a/ daň z nehnuteľností (daň z pozemkov, daň zo stavieb, daň z bytov a z nebyt. priestorov v bytovom dome)

b/ daň za psa

c/ daň za užívanie verejného priestranstva

d/ daň za ubytovanie

e/ daň za predajné automaty (napr. automaty vydávajúce nápoje)

f/ daň za nevýherné hracie prístroje (napr. šípky, biliard, ...)

Čl.2 DAŇ Z POZEMKOV

§ 2 Základ dane

Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu:

je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty za 1 m² uvedenej v prílohe č.1 zákona č.582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov.

1) Daňovníkom dane z pozemkov je

a/vlastník pozemku

b/správca pozemku vo vlastníctve štátu, správca pozemku vo vlastníctve obce alebo správca pozemku vo vlastníctve vyššieho územného celku zapísaný v katastri nehnuteľností

c/fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorej boli pridelené na obhospodarovanie náhradné pozemky vyčlenené z pôdneho fondu užívaného právnickou osobou až do vykonania pozemkových úprav

d/nájomca ak

1. nájomný vzťah pozemku trvá alebo má trvať najmenej 5 rokov a nájomca je zapísaný v katastri

2.má v nájme pozemky spravované Slovenským pozemkovým fondom

e/ak nemožno určiť daňovníka podľa písm. d odsekov 1 a 2 je daňovníkom osoba, ktorá pozemok skutočne užíva

f/ak je pozemok v spoluvlastníctve viacerých daňovníkov, daňovník dane z pozemkov je každý spoluvlastník podľa výšky svojho spoluvlastníckeho podielu. Ak sa všetci spoluvlastníci dohodnú, daňovník dane z pozemkov zastupuje jeden z nich a ostatní spoluvlastníci za daň ručia do výšky svojho podielu na dani.

2)Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území obce Horná Lehota v tomto členení :

a/orná pôda

b/trvalé trávnaté porasty (lúky a pasienky)

c/záhrady

d/lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy napr. urbárske

e/zastavané plochy a nádvoría

f/stavebné pozemky (§6 odss.4)

g/ostatné plochy okrem stavebných pozemkov

3)Predmetom dane z pozemkov nie sú:

a/časti zastavaných plôch a nádvorí, ktoré sú zastavané stavbami, ktoré sú predmetom dane zo stavieb alebo dane z bytov

b/pozemky, na ktorých sú postavené pozemné komunikácie

Na zaradenie pozemku do príslušnej skupiny podľa odseku 1 §-u 2 je určujúce zaradenie pozemku podľa katastra. Pre zaradenie lesného pozemku do kategórie lesa je určujúci lesný hospodársky plán

4)Základom dane z pozemkov podľa a/ a b/ je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m² t. j. pre Hornú Lehotu: **0,26 E /7,71 Sk orná** a **0,02 E /0,63 Sk TTP**

a/ základom dane z pozemkov podľa d/ je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku zistenej na 1 m² (podľa platných predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku alebo v zmysle znaleckého posudku). Ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom je hodnota pozemku určená výpočtom z hodnoty za m² : **0,11 E / 3, 17 Sk**

b/základom dane z pozemkov podľa c/, e/, f/, g/, je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za m²

- stavebné pozemky - 13,27 E / 400,-Sk
- záhrady - 1,32E / 40,-Sk
- zastavené plochy a nádvorí – 1,32 E / 40,-Sk
- ostatné plochy 1,32 E / 40,-Sk

c/ Daň z pozemkov sa vypočítava ako súčin základu dane podľa §2 odst. 4 tohto VZN a ročnej sadzby dane z pozemkov podľa § 2 odst. 5 tohto VZN.

d/ Výpočet sa musí prevádzať vždy k 1. januáru zdaňovacieho obdobia. Na zmeny, ktoré nastanú počas zdaňovacieho obdobia správca dane nebude prihliadať okrem prípadov kde je to upravené platnou právnou úpravou.

5)Ročná sadzba dane z pozemkov pre obec Horná Lehota je 0,35 % zo základu dane.

DAŇ ZO STAVIEB

§ 3

1)Daňovníkom dane zo stavieb je vlastník stavby alebo správca stavby vo vlastníctve štátu alebo správca stavby vo vlastníctve vyššieho územného celku.

Pri stavbách spravovaných Slovenským pozemkovým fondom, ktoré sú v nájme, je daňovníkom nájomca.

Ak je stavba v spoluvlastníctve viacerých daňovníkov, daňovníkom dane zo stavieb je každý spoluvlastník podľa výšky svojho spoluvlastníckeho podielu. Ak sa všetci spoluvlastníci dohodnú, daňovníkom dane zo stavieb zastupuje jeden z nich a ostatní spoluvlastníci za daň ručia do výšky svojho podielu na dani.

2)Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území obce Horná Lehota, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných alebo podzemných podlaží, spojené so zemou pevným základom, na ktoré bolo vydané kolaudačné rozhodnutie, ak sa takéto rozhodnutie nevydalo tie stavby alebo ich časti, ktoré sa skutočne užívajú. Ak bolo na stavbu vydané kolaudačné rozhodnutie na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že sa stavba prestala užívať.

Predmetom dane sú :

- a/ stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- b/ stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- c/ stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu
- d/ samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov,
- e/ priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
- f/ stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou,
- g/ ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f).

3)Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m². Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby.

4)Ročná sadzba dane zo stavieb v obci Horná Lehota je za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovná:

a/ stavby na bývanie a ostatné stavby tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby (každé ďalšie nadzemné podlažie okrem prvého nadzemného) **0,07 E / 2,- Sk pivnice 0,033 E / 1, Sk**

b/ stavby na pôdohospodársku produkciu, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie **0,05 E / 1.50,- Sk**

c/ stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu

0,23 E / 7,- Sk

d/ samostatne stojace garáže **0,23 E / 7,- Sk**

e/ priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike **0,23 E / 7,- Sk**

f/stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu

0,86 E / 26,-Sk

g/ ostatné stavby **0,4 E / 12,- Sk**

5) Daň zo stavieb sa vypočíta ako súčin základu dane podľa §-u 3 ods.3 tohto VZN a ročnej sadzby dane zo stavieb podľa §-u 3 odst. 4 tohto VZN.

DAŇ Z BYTOV

§ 4

1)Daňovník dane z bytov je vlastník bytu alebo nebytového priestoru alebo správca bytu alebo nebytového priestoru vo vlastníctve štátu, správca bytu alebo nebytového priestoru vo vlastníctve obce alebo správca bytu alebo nebytového priestoru vo vlastníctve vyššieho územného celku.

Ak sú byty alebo nebytové priestory v spoluvlastníctve viacerých daňovníkov, daňovníkom dane z bytov je každý spoluvlastník podľa výšky svojho spoluvlastníckeho podielu.

2)Predmet dane z bytov v bytovom dome na území obce Horná Lehota aspoň jeden byt alebo bytový priestor nadobudli do vlastníctva fyzická osoba alebo právnické osoby, a sú vlastníci alebo spoluvlastníci bytov a nebytových priestorov.

3)Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v m².

4) Sadzba dane je **0,08 E / 2,50,- Sk** za každý aj začatý m² podlahovej plochy a nebytového priestoru.

5)Daň z bytov sa vypočíta ako súčin základu dane podľa §-u 4 odst. 3 tohto VZN a ročnej sadzby dane z bytov podľa §-u 4 ods. 4 tohto VZN.

SPOLOČNÉ USTANOVENIA PRE DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

§ 5

1)od dane sú oslobodené:

a/ pozemky vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie,

b/ pozemky, na ktorých sú cintoríny,

c/ močiare, plochy slatín a slancov, rašeliniská, remízky, háje, vetrolamy a pásma hygienickej ochrany vodných zdrojov I. stupňa a II. Stupňa, pásma ochrany prírodných zdrojov I. stupňa a II. Stupňa a zdrojov prírodných minerálnych vôd stolových I. stupňa a II. stupňa,

d/ časti pozemkov, na ktorých sú zriadené meračské značky, signály a iné zariadenia bodov, geodetických základov, stožiare rozvodu elektrickej energie, stĺpy telekomunikačného vedenia a televízne prevádzače, nadzemné časti zariadení na rozvod vykurovacích plynov a pásy pozemkov v lesoch na rozvod elektrickej energie a vykurovacích plynov,

e/ pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,

f/ pozemky v národných parkoch, chránených areáloch, prírodných rezerváciách, prírodných pamiatok a vo vyhlásených ochranných pásmach s tretím a štvrtým stupňom ochrany,

g/ pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave,

h/ pozemky užívané školami a školskými zariadeniami,

i/ pozemky ktorých hospodárske využívanie je obmedzené vzhľadom na podkopanie, ich umiestnenie v oblasti dobývacích priestorov alebo pásiem hygienickej ochrany vody II. a II. stupňa, ochranu a tvorbu životného prostredia, ich postihnutie ekologickými katastrofami, nadmerným imisným zaťažením, na pozemky rekultivované investičným zúrodňovaním okrem rekultivácií plne financovaných zo štátneho rozpočtu, na rokliny, výmole, vysoké medze s kroviskami alebo kamením, pásma ochrany prírodných liečivých zdrojov II. a III. Stupňa prírodných minerálnych vôd stolových II. a III. Stupňa, na genofondové plochy, brehové porasty a iné plochy stromovej a krovinatej vegetácie na nelesných pozemkoch s pôdoochranou, ekologickou alebo krajnotvornou funkciou,

k/ pozemky, ktorých vlastníckmi sú občania v hmotnej núdzi alebo občania starší ako 62 rokov, ak tieto pozemky slúžia výhradne na ich osobnú potrebu,

l/ pozemky okrem pozemkov v zastavanej časti obce, na ktorých vykonávajú samostatne hospodáriaci roľníci poľnohospodársku výrobu ako svoju hlavnú činnosť.

Od dane zo stavieb sú oslobodené :

- a) stavby alebo byty vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie,
- b) stavby alebo byty slúžiace školám, školským zariadeniam a zdravotníckym zariadeniam, zariadeniam na pracovnú rehabilitáciu a rekvalifikáciu občanov so zmenenou pracovnou schopnosťou, stavby užívané na účely sociálnej pomoci a múzeá, galérie, knižnice, osvetové zariadenia,
- c) stavby alebo byty, ktorých využitie je obmedzené z dôvodu rozsiahlej rekonštrukcie, stavebnej uzávery alebo umiestnenia na podkopanom pozemku,
- d) stavby na bývanie a byty podľa druhu časti tohto zákona vo vlastníctve občanov s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľov preukazu ZŤP alebo držiteľov preukazu ŤZP s potrebou sprievodcu, ako aj prevažne alebo úplne bezvládných občanov, ktoré slúžia na ich bývanie,
- e) garáže a nebytové priestory v bytových domoch slúžiace ako garáž vo vlastníctve občanov s ZŤP, alebo držiteľov preukazu ŤZP s potrebou sprievodcu, ktoré slúžia pre motorové vozidlo používané na ich dopravu.
- f) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, stavby pre vodné hospodárstvo okrem stavieb na skladovanie inej ako vlastnej pôdohospodárskej produkcie a stavieb na administratívu.

2) Daňová povinnosť vzniká 1. januárom zdaňovacieho obdobia nasledujúceho po zdaňovacom období, v ktorom daňovník nadobudol nehnuteľnosť do vlastníctva a zaniká 31. decembra zdaňovacieho obdobia, v ktorom daňovníkovi zanikne vlastníctvo k nehnuteľnosti. Ak sa daňovník stane vlastníkom nehnuteľnosti 1. januára bežného zdaňovacieho obdobia, vzniká daňová povinnosť týmto dňom. Pre vyrubenie dane z nehnuteľností je rozhodujúci stav k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.

Na zmeny skutočností rozhodujúcich pre daňovú povinnosť, ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia, sa neprihliada.

Fyzická osoba alebo právnická osoba v priebehu príslušného zdaňovacieho obdobia je povinná oznámiť správcovi dane skutočnosti rozhodujúce pre vznik alebo zánik daňovej povinnosti k dani z nehnuteľností a každú zmenu týchto skutočností do 30 dní odo dňa, nasledujúceho po dni, keď tieto skutočnosti alebo ich zmeny nastali.

3) Daňové priznanie k dani z nehnuteľností je daňovník povinný podať príslušnému správcovi dane do 31. januára toho zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť.

V ďalších zdaňovacích obdobiach do tohto termínu, len ak nastali zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie dane z nehnuteľností.

Za zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie dane sa nepovažuje zmena sadzieb dane z nehnuteľností.

Ak je pozemok, stavba, byt a nebytový priestor v bytovom dome v spoluvlastníctve viacerých osôb priznanie podá každá fyzická osoba alebo právnická osoba. Ak sa spoluvlastníci dohodnú, priznanie podá zástupca, ktorého dohodou určili spoluvlastníci, pričom túto skutočnosť musia písomne oznámiť správcovi dane pred uplynutím lehoty na podanie daňového priznania. To sa nevzťahuje na manželov, ktorí majú nehnuteľnosť v BSM. V tomto prípade podáva priznanie jeden z manželov.

Daňovník je povinný v priznaní uviesť všetky skutočnosti na výpočet dane a daň si sám vypočítať resp. požiadať obecný úrad o výpočet.

Daňovník, ak ide o fyzickú osobu je povinný uviesť v priznaní aj meno, priezvisko, titul, adresu trvalého pobytu, rodné číslo a ak ide o právnickú osobu je povinný uviesť aj obchodné meno alebo názov, IČO a sídlo. Súčasne je daňovník povinný vyplniť všetky údaje podľa daňového priznania. Osobné údaje podľa tohto odseku sú chránené podľa osobitného predpisu.

4) Daň z pozemkov, daň zo stavieb a daň z bytov vyrubí správca dane každoročne do 15. mája bežného zdaňovacieho obdobia. Daň z nehnuteľností vyrubuje správca dane každoročne podľa stavu k 1. januáru príslušného zdaňovacieho obdobia. Pri dohode spoluvlastníkov správca dane vyrubí daň tomu spoluvlastníkovi, ktorý na základe tejto dohody podal priznanie podľa § 19 ods. 2 zákona o miestnych daniach

5) Vyrubená daň z nehnuteľností je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.

Daňovník môže vyrubenú daň uhradiť

a/ v hotovosti do pokladne obecného úradu,

b/ šekom na účet obce,

c/ bankovým prevodom na účet obce.

Čl. III.

DAŇ ZA PSA

§ 6

1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.

Predmetom dane za psa nie je pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa občan s ťažkým zdravotným postihnutím.

2) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je vlastníkom psa alebo držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.

3) Základom dane je počet psov.

4) Sadzba dane je 5 E /151,- Sk za jedného psa a kalendárny rok. Takto určená sadzba dane platí pre každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.

5) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník nadobudol psa a zaniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník už nie je vlastníkom alebo držiteľom psa.

6) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti.

Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená.

Písomné oznámenie sa doručuje na obecný úrad a musí obsahovať najmä označenie vlastníka psa menom, priezviskom, adresou trvalého pobytu, označenie psa a jeho vek.

7) Daň za psa obec vyrubí platobným výmerom. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia, do 31. januára príslušného zdaňovacieho obdobia.

8) Spôsoby vyberanie dane:

a/ v hotovosti do pokladne obecného úradu,

b/ šekom na účet obce,

c/ bankovým prevodom na účet obce

9) Registračná známka

Obecný úrad vydá majiteľovi resp. držiteľovi psa registračnú známku .

Čl. IV DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

§7

1) Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Horná Lehota, ktorými sa rozumejú nasledovné miesta:

a/ vedľajšie (miestne) cestné komunikácie v celej svojej dĺžke a v šírke od krajnice po krajnicu,

b/ vybudovaný chodník, príp. aj upravená plocha pre chodenie obyvateľov na celom území obce,

c/ plochy kde sa uskutočňuje ambulantom predaj tovaru

d/ všetky neknihované parcely v intraviláne obce

e/ obecné pozemky, parky, most, nástupištia, pozemky pod reklamnými pútačmi v parku.

2) Vyhradenými priestormi verejného priestranstva v obci Horná Lehota sú:

a/ pri starej hasičskej zbrojnici

3) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.

4) Sadzbu dane určuje obec v ods. 5 tohto VZN.

5) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa podľa tohto VZN rozumie:
a/ umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie príležitostných služieb **0,17 E / 5,- Sk za m² deň,**

b/ umiestnenie stavebného zariadenia, trvalého predajného zariadenia **0,03 E / 1,- Sk za m² a deň,**

c/ umiestnenie skládky, stavebného materiálu **0,03 E / 1,- Sk za m² a deň,**

d/ trvalé parkovanie vozidla **0,03 E / 1,- Sk za m² a deň,**

e/ umiestnenie reklamných pútačov a zariadení **0,03 E / 1,- Sk za m² plochy a deň,**

6) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

7) Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m².

8) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia užívania verejného priestranstva.

Daňovník je povinný osobne alebo písomne podať oznámenie o začatí užívania verejného priestranstva Obecnému úradu v Hornej Lehote pred začatím osobitného užívania verejného priestranstva, výnimočne v deň v ktorom sa má realizovať užívanie verejného priestranstva.

Daňovník je tiež povinný ohlásiť do 3 dní každú skutočnosť, ktorá má alebo môže mať vplyv na výšku stanovenej, resp. zaplatenej dane.

Daňovník je povinný oznámiť Obecnému úradu v Hornej Lehote skutočnosť, že osobitné užívanie verejného priestranstva skončilo a verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu.

9) Miestnu daň obec vyrubí platobným výmerom a splatnosť sa stanovuje nasledovne:

a/ jednorázovo v hotovosti do pokladne obecného úradu,

b/ pri dobe užívania verejného priestranstva dlhšie ako 15 dní mesačnými splátkami, pričom termín a spôsob splátok určí správca miestnej dane.

Čl. V. DAŇ ZA UBYTOVANIE

§ 8

1) Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osoby v zariadení poskytujúcom služby prechodného ubytovania. (kategorizácia zariadení určuje zák.č.419/2001 Z.z.)

2) Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje.

3) Základom dane je počet prenocovaní.

4) Sadzba dane je **0,17 E / 5,- Sk** na osobu a prenocovanie.

5) Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje.

O vybratej dani vedie prevádzkovateľ evidenciu v "knihe ubytovaných".

Daň za ubytovanie prevádzkovateľ vyberá pri nástupe daňovníka do zariadenia, v hotovosti a v slovenských korunách.

6) Daň prevádzkovateľ odvádza do pokladne obecného úradu k 31. 06. a k 31.12. bežného roka.

Čl. VI. DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY

§ 9

1) Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu (napr. automat na nápoje).

2) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá predajné automaty prevádzkuje.

3) Základom dane je počet predajných automatov.

4) Sadzba dane je **33,19 E / 1 000 ,-Sk** za jeden predajný automat a kalendárny rok.

5) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania predajných automatov a zaniká dňom skončenia ich prevádzkovania.

6) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň na zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť.

V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára tohto zdaňovacieho obdobia.

Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená.

Oznamovaciu povinnosť si daňovník musí splniť písomným oznámením, ktoré doručí osobne alebo doporučeným listom na Obecný úrad v Hornej Lehote.

Písomné oznámenie pri vzniku daňovej povinnosti obsahuje – identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu predajného automatu, miesto prevádzkovania.

Písomné oznámenie pri zániku daňovej povinnosti obsahuje – identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu predajného automatu, miesto doterajšieho prevádzkovania.

7) Daň obec vyberá do pokladne obce pred začiatkom prevádzkovania.

8) Na účely výberu dane prevádzkovateľ je povinný viesť nasledovnú preukaznú evidenciu ohľadne každého predajného automatu osobitne a to výrobné číslo predajného automatu.

Čl.VII.

DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

§ 10

1) Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti (ďalej len „nevýherné hracie prístroje“).

Nevýherné hracie prístroje sú:

a/ elektronické prístroje na počítačové hry,

b/ mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.

2) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.

3) Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.

4) Sadzba dane je **66,39 E / 2000,-Sk** za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.

5) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania nevýherných hracích prístrojov a zaniká dňom ukončenia ich prevádzkovania.

6) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň na zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť.

V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára tohto zdaňovacieho obdobia.

Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená.

Oznamovaciu povinnosť si daňovník musí splniť písomným oznámením, ktoré doručí listom na Obecný úrad v Hornej Lehote .

Písomné oznámenie pri vzniku daňovej povinnosti obsahuje – identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu nevýherného hracieho prístroja, miesto prevádzkovania.

Písomné oznámenie pri zániku daňovej povinnosti obsahuje – identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu nevýherného hracieho prístroja, miesto doterajšieho prevádzkovania.

7)Daň obec vyberá do pokladne obce pred začiatkom prevádzkovania

8)Na účely výberu dane prevádzkovateľ je povinný viesť preukaznú evidenciu ohľadne každého nevýherného hracieho prístroja a to výrobné číslo nevýherného hracieho prístroja

ČI. VIII. MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

§ 11

Základné pojmy

1)Pôvodca odpadu je každý, koho činnosťou odpad vzniká, alebo ten, kto vykonáva úpravu, zmiešavanie alebo iné úkony s odpadmi, pokiaľ ich výsledkom je zmena povahy alebo zloženie týchto odpadov.

2)Držiteľ odpadu je pôvodca odpadu, teda fyzická osoba alebo právnická osoba, u ktorej sa odpad nachádza.

3)Komunálne odpady sú odpady z domácností vznikajúce na území našej obce pri činnosti fyzických osôb – nepodnikateľov, právnických osôb alebo fyzických osôb – podnikateľov, ako aj odpady vznikajúce pri činnosti obce pri čistení verejných komunikácií a verejnej zelene vrátane parkov a cintorína /§ 2 ods. 2,3,14 zákona/.

4)Drobné stavebné odpady sú odpady vznikajúce z bežných udržiavacích prác zabezpečených fyzickou osobou -nepodnikateľom, na vykonávanie ktorých sa nevyžaduje stavebné povolenie a postačuje ohlásenie stavebnému úradu /obci/, alebo pri ktorých nie je potrebné ani ohlásenie stavebnému úradu /obci/.

§12

Zavedený systém zberu odpadov

1)V zmysle zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch je zakázané vyvážať komunálny odpad /sklo, papier, plasty, železo, odpad s obsahom škodlivín/ na iné miesto, ako je zákonom, alebo týmto nariadením určené /§ 12 ods. 5 / Staré smetisko a iné čierne skládky je **zakázané** používať s výnimkou uvedenou v § 12. odst.5 c/, e/.

2)V obci je zavedený systém zberu, prepravy a zneškodňovania komunálneho odpadu prostredníctvom tzv. KUKA nádob.

3)Odvoz a zneškodnenie komunálneho odpadu v našej obci budú zabezpečovať Technické služby Dolný Kubín /TS/, s ktorými má obec podpísanú zmluvu. Odvoz komunálneho odpadu bude zabezpečený v perióde 1 x za 2 týždne.

4)Doporučuje sa každému občanovi, podnikateľovi – fyzickej osobe alebo právnickej osobe zabezpečiť si KUKA nádobu na komunálny odpad a povinne sa zapojiť do zberu. Pri zabezpečovaní KUKA nádoby vypomôže na požiadanie obecný úrad.

5)Jednotlivé druhy odpadov sa budú v našej obci zabezpečovať /zbierať, separovať, odvážať/ nasledovne:

a/ sklo – fľaše, sklenené obaly, rozbité sklá z okien a iný odpad zo skla sa budú ukladať do kontajnerov umiestnených pred obchodom.

b/ papier – noviny, časopisy, kartóny, lepenky a iný materiál z papiera je potrebné vytriediť v domácnosti a takto vytriedený a pripravený odpad odovzdať do kontajnera pred OÚ.

c/ železo, kovy – vyvieť buď do Zberných surovín v Dlhej nad Oravou alebo menšie kusy uložiť do kontajnera pred OÚ väčšie kusy vyvieť na dočasnú skládku podľa Poddielnického družstva odkiaľ bude v určitých časových intervaloch odvážaný do Zberných surovín

d/ biologický rozložiteľný odpad – napr.: zvyšky rastlín zo záhrad a záhumienok túto likvidáciu si zabezpečí každý občan sám odvezením na biologickú skládku pri PD na hromadné kompostovisko vytvorené obcou.

e/ drevený odpad – materiál z dreva, zvyšky konárov a pod., musí občan zlikvidovať spálením v domácich kotolniach.

f/ drobný stavebný odpad – sutiny, tehly, kvadry, výkopová zemina a pod. musí byť očistený od iného odpadu. Uloženie tohto druhu odpadu je potrebné dohodnúť s obecným úradom, ktorý určí miesto uloženia.

g/ plasty – fľaše z umelej hmoty – rozdrviť a stlačené uložiť do igelitových vriec, ktoré občan odnesie ku garážam OÚ. Vrecia poskytne na požiadanie obecný úrad.

h/ komunálny odpad s obsahom škodlivín - napr.: staré lieky, oleje rozpúšťadlá, plechové obaly od farieb a lepidiel, chemikálie, kyseliny, pesticídy, žiarivky obsahujúce ortuť, postreky atď. Takýto odpad bude občan, domácnosť ukladať do plastového igelitového obalu, ktorý obdrží spolu s propagačným materiálom a informáciou o triedení tohto odpadu. Takto vytriedený odpad bude v presne stanovený termín od občanov odobratý. Termín odberu bude vyhlásený v miestnom rozhlase.

ch/ veľkoobjemové odpady – staré práčky, chladničky, mrazničky, televízory atď. Ich odvoz zabezpečí OÚ o tomto odvoze budú občania informovaní prostredníctvom obecného rozhlasu.

Veľkoobjemový kontajner: - pri cintoríne/najmä na vence a ďalšie 2ks pri PD na odpad, ktorý nevojde do kuka nádoby.

Občania resp. podnikatelia, ktorí nebudú dodržiavať toto VZN a zákon o odpadoch budú nahlásení na Obvodný úrad odbor životného prostredia a na policajný zbor a sankciovaní pokutou.

§13

1)Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“) sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce.

2)Poplatok platí poplatník, ktorým je:

a/ fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha (ďalej len "nehnuteľnosť"),

b/ právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,

c/ podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.

3) Ak má osoba podľa odseku 2 písm. a) v obci súčasne trvalý pobyt a prechodný pobyt, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu. Ak má osoba podľa odseku 2 písm. a) tohto ustanovenia v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt a súčasne je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na iný účel ako na podnikanie, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu alebo prechodného pobytu

4) Ak viacero poplatníkov podľa odseku 2 písm. a) žije v spoločnej domácnosti, plnenie povinnosti poplatníka môže za ostatných členov tejto domácnosti na seba prevziať jeden z nich.

5) Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v odseku 2 tohto ustanovenia. Poplatková povinnosť zaniká dňom, ktorým zanikne skutočnosť zakladajúca vznik poplatkovej povinnosti.

6) Sadzba poplatku je **0,0356 E/ 1,073 Sk** za osobu a kalendárny deň.
za rok 13,- E / 391,64,- Sk

7) Určenie poplatku :

a/ Poplatok pre poplatníka uvedeného v § 13 ods. 2/ písm. a/ sa určí ako súčin sadzby poplatku a počtu kalendárnych dní v príslušnom kalendárnom roku, počas ktorých poplatník má alebo bude mať v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo počas ktorých nehnuteľnosť užíva alebo je oprávnený ju užívať.

b/ Ak poplatník podľa § 13 ods. 2/ písm. a/ plní povinnosti aj za ostatných členov spoločnej domácnosti, jeho poplatok sa určí v rozsahu súčtu poplatkov za všetkých členov spoločnej domácnosti.

c/ Poplatok pre poplatníka uvedeného v § 13 ods. 2/ písm. b/ a c/ sa určí ako súčin sadzby poplatku, počtu kalendárnych dní v určenom období, za ktoré vzniká poplatková povinnosť a ukazovateľa dennej produkcie komunálnych odpadov.

d/ Ukazovateľ dennej produkcie je súčet

x/ priemerného počtu zamestnancov pripadajúci na určené obdobie, do počtu osôb sa nezapočítavajú osoby, ktoré majú v obci trvalý alebo prechodný pobyt (ďalej len priemerný počet zamestnancov) a

y/ priemerného počtu

- ubytovaných osôb pripadajúcich na určené obdobie v rozhodujúcom období, ak ide o poplatníka, ktorý v užívanej nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci poskytuje ubytovacie služby, do počtu osôb sa nezapočítavajú osoby, ktoré majú v obci trvalý alebo prechodný pobyt,

- miest určených na poskytovanie služby pripadajúce na určené obdobie v rozhodujúcom období, ak ide o poplatníka, ktorý v užívanej nehnuteľnosti na území obce poskytuje reštauračné, kaviarenské alebo iné pohostinské služby,

- priemerného počtu zamestnancov neznížený o počet osôb, ktoré majú v obci trvalý alebo prechodný pobyt, vynásobený koeficientom, ak ide o poplatníka, u ktorého sa do ukazovateľa dennej produkcie nezapočítava priemerný počet podľa prvého ani druhého bodu.

e/ Hodnota koeficientu pre výpočet ukazovateľa dennej produkcie odpadov je 1.

f/ Za zamestnancov podľa ods. 5/ sa považuje osoby, ktoré sú v rozhodujúcom období s poplatníkom v pracovnoprávnom vzťahu, inom obdobnom vzťahu, štátno-zamestnaneckom pomere, alebo ktoré tvoria jeho štatutárny orgán, pričom tieto osoby vykonávajú svoju činnosť

v nehnuteľnosti, ktorú poplatník na území obce užíva alebo je oprávnený užívať, ak je poplatníkom fyzická osoba – podnikateľ, do počtu osôb sa započítava aj táto osoba.

g/ Od počtu zamestnancov, podľa odst. 6/ sa odpočítavajú osoby, ktoré majú v obci trvalý alebo prechodný pobyt

h/ Rozhodujúcim obdobím podľa ods. 4/ je predchádzajúci kalendárny rok.

8) Poplatník je povinný do jedného mesiaca odo dňa vzniku povinnosti platiť poplatok, odo dňa, keď nastala skutočnosť, ktorá má vplyv na zánik poplatkovej povinnosti, ako aj od skončenia obdobia určeného obcou, za ktoré platil poplatok, v prípade ak došlo k zmene už ohlásených údajov, ohlásiť obci

a/ svoje meno, priezvisko, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu (ďalej len "identifikačné údaje"); ak je poplatníkom osoba podľa odseku 2 písm. b) alebo písm. c) tohto ustanovenia názov alebo obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, identifikačné číslo (IČO),

b/ identifikačné údaje iných osôb, ak za ne plní povinnosti poplatníka podľa § 77 ods. 7 zákona o miestnych daniach,

9) Poplatník je oprávnený podať obci ohlásenie aj v prípade, ak zistí, že jeho povinnosť platiť poplatok má byť nižšia, ako mu bola vyrubená, alebo ak žiada o zníženie poplatku z dôvodu, že neužíva nehnuteľnosť, ktorú je oprávnený užívať.

10) Poplatok vyrubí obec platobným výmerom. Zaokrúhľuje sa na celé koruny nahor.

11) Splatnosť poplatku je do 31.03. v kalendárnom roku.

Poplatok môže byť uhradený:

- v hotovosti do pokladne obecného úradu
- poštovou poukážkou
- bankovým prevodom

12) Poplatok sa nevyrubí poplatníkovi podľa § 11 ods. 1/ písm. a/, u ktorého bolo zistené, že trvalý pobyt v obci je len formálny, miesto jeho pobytu nie je známe, alebo sa zdržiava v zahraničí, pokiaľ nenastanú zmeny trvalého pobytu v evidencii obyvateľstva Obecného úradu v Hornej Lehote.

Ak obec z vlastného podnetu alebo na základe ohlásenia podľa § 13 zistí, že poplatok bol poplatníkovi vyrubený v nesprávnej výške alebo, že nastali skutočnosti, ktoré majú vplyv na zmenu výšky poplatku alebo na zánik poplatkovej povinnosti, správca poplatku upraví výšku poplatku v nasledujúcom určenom období podľa okolností, ktoré nastali.

13) Poplatok sa určuje na obdobie príslušného kalendárneho roka.

14) Obec poskytuje úľavy

a/ 50 % z ročného poplatku držiteľom preukazu ZŤP, ktorý žije v samostatnej domácnosti a osobám, ktoré sa starajú o výchovu školopovinných detí.

b/ 50 % z ročného poplatku študentom a pracujúcim ubytovaným dlhodobo mimo miesta trvalého bydliska (viac ako 180 dní)

c/ 80 % z ročného poplatku poplatníkom zdržujúcim sa dlhodobo v zahraničí z dôvodu zárobkovej činnosti alebo štúdia (viac ako 180 dní)

Jednotlivé druhy úľav nie je možné uplatniť súčasne.

15) Obec poskytne úľavu a poplatok zníži alebo odpustí za to obdobie, za ktoré poplatník preukáže obci (na základe dôveryhodných podkladov), že sa v určenom období dlhodobo zdržiaval v zahraničí.

16) Akceptovateľné podklady k poskytnutiu úľav resp. k zníženiu alebo odpusteniu:

pracovná zmluva, pracovné víza, potvrdenie od zamestnávateľa, potvrdenie o štúdiu, potvrdenie o ubytovaní, doklad vecne príslušného úradu o pobyte, povolávací rozkaz, potvrdenie vojenského útvaru v dobe výkonu základnej vojenskej služby, vyjadrenie domového dôverníka, potvrdenie o povolení pobytu v zahraničí, preukaz ZŤP, ZŤ/S, potvrdenie o umiestnení poplatníka v ústave na výkon trestu odňatia slobody, iné – vlastné zistenia obecného úradu.

Vo výnimočných prípadoch je možné predložiť čestné prehlásenie podpísané dvoma identifikovanými susedmi (meno, priezvisko, dátum narodenia, úplná adresa, podpis).

V prípade, že nie je potvrdenie v slovenskom alebo českom jazyku, je potrebné k dokladom predložiť aj preklad.

§14

Priestupky a pokuty

1) Priestupku sa dopustí ten, kto:

a/ zneškodní odpad v rozpore v týmto VZN

b/ uloží odpad na iné miesto, než na miesto určené obcou v tomto VZN

c/ nesplní oznamovaciu povinnosť podľa tohto VZN

d/ neposkytne obcou požadované údaje podľa tohto VZN

2) Za priestupok podľa odseku 1 písm. a/ až d/ možno uložiť pokutu do 16,5 E /500– Sk fyzickej osobe a do výšky 3319,39 E / 100 000 ,- Sk právnickej osobe

3) Priestupky podľa odseku 1 písm. a/ až d/ prejednáva obec a výnosy s pokút uložených za priestupky sú príjmom rozpočtu obce.

4) Na priestupky a ich prejednávanie sa vzťahujú všeobecné predpisy o prejednávaní priestupkov / zák. č. 372/1990 Zb. v platnom znení/, ak tento zákon neustanovuje inak.

5) Pokutu možno uložiť do dvoch mesiacom odo dňa, kedy sa starosta dozvedel o tom, kto sa konania podľa odseku 1 dopustil; najneskôr však do jedného roka od konania opodstatňujúceho uloženie pokuty. Pri ukladaní pokút sa postupuje podľa všeobecných predpisov o správnom konaní.

Čl. IX.
SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

§ 15

1. Správu miestnych daní vykonáva obec Horná Lehota prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov obce.
2. Pokiaľ v tomto VZN nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon o miestnych daniach č. 582/2004 a na zákon č. 511/1992 o správe daní a poplatkov
3. Obecné zastupiteľstvo obce Horná Lehota sa na tomto VZN uznieslo dňa : 10.12.2010
4. Zmeny a doplnky tohto VZN schvaľuje obecné zastupiteľstvo obce Horná Lehota.
5. Dňom účinnosti tohto VZN č. 1/2010 sa ruší VZN č. 3/2009 o dani z nehnuteľnosti a o miestnych daniach a poplatku za komunálny odpad.
6. Toto VZN nadobúda účinnosť 15. dňom od vyvesenia na úradnej tabuli obce.
7. Toto VZN bolo vyvesené na úradnej tabuli obce dňa 15.12.2010 čo znamená, že účinnosť nadobúda dňom : 01.01.2011

Jozef MIKULÁŠ
starosta obce