

**Zápisnica č. 3**  
**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva, konaného dňa 06. mája 2011**

**Prítomný :** Podľa prezenčnej listiny

**Program:**

1. Otvorenie
2. Organizačné zabezpečenie OZ
3. Interpelácia poslancov
4. Schválenie povodňového plánu obce
5. Správa o pripravenosti obce na plnení úloh CO a hospodárskej mobilizácie
6. Schválenie VZN č. 2/ 2011 o držaní a vodení psov v obci
7. Schválenie záverečného účtu obce za rok 2010 a schválenie stanoviska obecného kontrolóra k záverečnému účtu
8. Schválenie odpredaja obecných pozemkov na základe žiadosti obyvateľov
9. Schválenie kamerového systému v obci
10. Výber dodávateľa na rekonštrukciu kúrenia v budove OÚ
11. Prejednanie protokolu o vykonaní previerky okresnej prokuratúry v Dolnom Kubíne
12. Rôzne
13. Diskusia
14. Schválenie uznesenia
15. Záver

**1, Otvorenie**

Starosta obce Jozef Mikuláš privítal prítomných poslancov a ospravedlnil neprítomného poslanca p. Kňazúra Daniela. Prítomní poslanci jednomyseľne schválili program rokovania OZ.

**2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

za zapisovateľa navrhol p. Kompana Stanislava a overovateľov zápisnice p. Brníka Andreja a p. Bjela Jozefa

Poslanci jednomyseľne schválili program zasadnutia zapisovateľa a overovateľov zápisnice

**3. Interpelácia poslancov**

p. Jurovčík dal podnet na ochranu detského ihriska sensorovým osvetlením alebo kamerovým systémom

p. Brník - pri p. Gurovi požiadal opraviť obecný rozhlas a na autobusové a vlakové nástupište doporučil umiestniť odpadkové koše

p. Dorušiaková odpadkové koše na vlakovú stanicu, doporučila umiestniť tak aby sa nedali odcudziť a by ich nemohla otvoriť zver

#### **4. Schválenie povodňového plánu obce**

Starosta prečítal povodňový plán obce ktorý bol odsúhlasený Obvodným úradom v Dolnom Kubíne a podpísaný prednostom Obvodného úradu. Poslanci nemali žiadne námietky k povodňovému plánu

#### **5. Správa o pripravenosti obce na plnení úloh CO a hospodárskej mobilizácie**

Starosta predložil správu a poslanci nemali k uvedenej správe žiadne pripomienky

#### **6. Schválenie VZN č. 2/2011 o držaní a vodení psov v obci**

Na základe kontroly okresného prokurátora o držaní a vodení psov v obci starosta obce predložil nové VZN č. 2/2011 v ktorom sa ukladajú podmienky na držanie a vodenie psov v obci Horná Lehota

#### **7. Schválenie záverečného účtu obce za rok 2010 a schválenie stanoviska obecného kontrolóra k záverečnému účtu**

Pracovníčka Obecného úradu prečítala záverečný účet a poslancom vysvetlila jednotlivé položky v ktorých mali nejasnosti. Obecný kontrolór nemal výhrady k záverečnému účtu a dal návrh na jeho schválenie

#### **8. Schválenie odpredaja obecných pozemkov na základe žiadosti obyvateľov**

Starosta predložil žiadosti týchto obyvateľov obce o odkúpenie obecných pozemkov p. Juraj Kňazúr , rodina Konfalová, p. Hládek, a rodina Červeňová  
Poslanci OZ sa vyjadrovali k jednotlivým záujemcom individuálne, stanoviská sú zapísané v uznesení zo zasadania OZ

#### **9. Schválenie kamerového systému v obci**

Projekt ktorý podala obec bol zamietnutý, tak Obecné zastupiteľstvo rozhodlo o zakúpení kamerového systému z vlastných investícií podľa finančnej situácie v obecnom rozpočte

#### **10. Výber dodávateľa na rekonštrukciu kúrenia v budove OÚ**

Obec uskutočnila prieskum trhu celkovo získala 8 ponúk od rôznych dodávateľov na rekonštrukciu kúrenia budovy obecného úradu. Po predložení ponúk na rekonštrukciu kúrenia bola OZ vybraná ponuka s najnižšou cenou od firmy Sigas z Dolného Kubína. OZ doporučuje uzatvoriť dodávateľskú zmluvu na rekonštrukciu kúrenia vo viacúčelovej budove.

#### **11. Prejednanie protokolu o vykonaní previerky okresnej prokuratúry v Dolnom Kubíne**

O vykonanej previerke na dodržiavanie zákona o držaní a vodení psov okresným prokurátorom starosta obce Jozef Mikuláš prečítal jeho stanovisko s ktorým oboznámil aj poslancov OZ.

Starosta obce Jozef Mikuláš informoval poslancov o vykonanej previerke okresného prokurátora na dodržiavanie zákona o držaní , chove a vodení psov v obci. Na základe vykonanej previerky bolo spracované nové VZN č. 2/2011, ktoré nahrádza VZN z roku 2003.

## **12. Rôzne**

Bol podaný návrh na usporiadanie minifutbalu a zorganizovanie jesenného prechodu Horno Lehotským chotárom

Starosta obce požiadal poslancov o schválenie finančných prostriedkov na nákup 10 ks pracovných oblečení pre dobrovoľných hasičský zbor v Hornej Lehote

Starosta obce informoval poslancov, že na základe nariadenia vlády zákona č. 118/2011 Z. z. od 1.05.2011 je obec, mesto, vyšší územný celok a nimi zriadená rozpočtová organizácia a príspevková organizácia nezverejňuje objednávky tovarov a služieb a faktúry za tovary a služby, ktorých súhrnná hodnota na jednej objednávke a lebo faktúre nepresahuje sumu 1 000 €ur bez dane z pridanej hodnoty

Starosta obce informoval poslancov o výsledku predaja dreva z obecnej parcely č. 1875 v Diele

## **13. Diskusia**

Poslanci viedli diskusiu v priebehu zasadania OZ

## **14. Schválenie uznesenia**

Po prečítaní uznesenia poslanci prijaté uznesenie schválili jednomyselne

## **15. Záver**

Starosta poďakoval prítomným poslancom za účasť na zasadaní OZ

### **Uznesenie č. 3/2011**

#### **zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 06. mája 2011**

#### **A. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:**

1. Program rokovania obecného zastupiteľstva, overovateľov zápisnice p. Jozefa Bjeľa a p. Andreja Brníka zapisovateľa p. Stanislava Kompana.
2. Pri priaznivej finančnej situácii v rozpočte obce OZ schvaľuje, zakúpenie kamerového systému na ochranu obecného majetku
3. Povodňový plán záchranných prác obce Horná Lehota
4. Informatívnu správu obecného úradu v Hornej Lehote o stave a pripravenosti obce na planenie úloh CO a hospodárskej mobilizácie
5. VZN č. 2/2011 obce Horná Lehota, ktorým sa ustanovujú niektoré podmienky a podrobnosti o držaní a vodení psov v obci
6. Obecný kontrolór súhlasí so záverečným účtom obce a dáva súhlas na schválenie bez výhrad.
7. Obecné zastupiteľstvo obce Horná Lehota celoročné hospodárenie obce za rok 2010 schvaľuje bez výhrad
8. predaj nehnuteľností –

pozemkov a stavby, zapísaných na LV 525 pre k.ú. Horná Lehota, pod A parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape parc. č. 178/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 33 m<sup>2</sup>, parc. č. 178/3 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 34 m<sup>2</sup>, parc. č. 178/6 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 21 m<sup>2</sup>, parc. č. 180 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 164 m<sup>2</sup>, zapísané na obec Horná Lehota v celku za cenu 10 €/m<sup>2</sup>.

Pod A stavby hospodárska budova postavená na parcele 178/2 a 178/4 bez súpisného čísla, pod B1 zapísané na obec Horná Lehota v celku v cene 350 € .

Ďalej obec Horná Lehota predáva nehnuteľnosti – pozemok zapísaný ba LV č. 119 pre k.ú. Horná Lehota, pod A parc. register „C“ evidovaná na katastrálnej mape par.č. 177 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 116 m<sup>2</sup>, pod B3 zapísané na obec Horná Lehota v ½-ica úč. v pomere k celku, v cene 10 €/m<sup>2</sup>. Ďalej obce predáva nehnuteľnosť – stavbu zapísanú na LV č. 1193 pre k.ú. Horná lehota pod A stavby hospodárska budova bez súpisného čísla postavená na par. č. 178/3 pod B2 zapísaná na meno obce Horná Lehota v podiele ½-ica úč. v pomere k celku v cene 150 € a to kupujúcim:

- Ján Konfala, rod. Konfala, nar. 11.05.1956, r.č.: 560511/6803, bytom Horná Lehota č. 155 z označených nehnuteľností v podiele ½ -ica úč. v pomere k celku
- Anna Štetcová, rod. Konfalová, nar. 04.01.1947, r.č.: 475104/723, bytom Nová Doba č. 500/3, Nižná z označených nehnuteľností v podiele 1/8-ina úč. v pomere k celku
- Mária Žuffová, rod. Konfalová, nar. 24.02.1948, r.č.:485224/181, bytom Vladina č. 823, Tvrdošín z označených nehnuteľností v podiele 1/8-ina úč. v pomere k celku
- Ľudmila Červeňová, rod. Konfalová, nar. 09.01.1953, r.č.:535109/223, bytom Horná Lehota č. 199, z uvedených nehnuteľností v podiele 1/8-ina úč. v pomere k celku
- Helena Vágnerová, rod. Konfalová, nar. 21.06.1962, r.č.: 625621/6196, bytom Dlouhá č. 2544, Česká Lípa 470 06, Česká republika z uvedenej nehnuteľnosti v podiele 1/8-ina úč. v pomere k celku .

Cena pozemku bola stanovená na základe znaleckého posudku číslo 3/2010 Ing. Dubnicayom a na základe verejnej súťaže, zverejnenej na obecnej tabuli a internetovej stránke obce : [www.hornalehota.net](http://www.hornalehota.net). Účastníkom právneho úkonu na strane nadobúdateľa nie sú osoby uvedené v § 9 a 7 zákona č. 258/2009 Z. z.

#### **9. predaj nehnuteľností –**

pozemkov a stavby, zapísaných na LV 525 pre k.ú. Horná Lehota, pod A parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape parc. č. 181/7 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 49 m<sup>2</sup>, parc. č. 181/8 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 65 m<sup>2</sup>, pod B1 zapísané na meno obce Horná lehota o celkovej výmere 114/ m<sup>2</sup> za cenu 10€/m<sup>2</sup> a to kupujúcim:

Pavol Hládek, rod. Hládek, nar. 18.01.1964, r.č.: 640118/6044 a manželka Eva Hládková, rod. Tekeľová, nar. 21.09.1966, r.č.: 665921/7279, obaja bytom Bysterecká 2065/21, Dolný Kubín v celku.

Cena pozemku bola stanovená na základe znaleckého posudku číslo 3/2010 Ing. Dubnicayom a na základe verejnej súťaže, zverejnenej na obecnej tabuli a internetovej stránke obce : [www.hornalehota.net](http://www.hornalehota.net). Účastníkom právneho úkonu na strane nadobúdateľa nie sú osoby uvedené v § 9 a 7 zákona č. 258/2009 Z. z.

#### **10. predaj nehnuteľností -**

pozemku zapísaného na LV 525 pre k.ú. Horná Lehota podľa GP č. 302 16621-087/2007, ktorý vyhotovil Ing. Preťo dňa 21. 2. 2008 a ktorý je úradne overený Správou katastra Dolný Kubín dňa 3.3.2008 pod číslom 116/2008, vytvorenú na C-KN parcelu číslo 169/32 zastavané plochy a nádvoria o výmere 490 m<sup>2</sup> za cenu 8132,50 € a to kupujúcemu:

Ing. Juraj Kňazúr, rod. Kňazur, nar. 08.06.1982, r.č.: 820608/7725, bytom Horná Lehota č. 185 v celku.



Zapísal: Stanislav Kompan .....

starosta obce:

Overili: Brnik Andrej .....

Jozef Mikuláš. ....

Bjel Jozef .....