

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva, konaného dňa 8. júna 2007

Program:

1. Kontrola úloh
2. Interpelácia poslanca
3. Prejednanie projektovej dokumentácie – rekonštrukcia mosta
4. Prejednanie rozpočtu obce Horná Lehota za prvý štvrtrok 2007
5. Schválenie zmluvy medzi PD Horná Lehota a Obcou Horná Lehota o združení finančných prostriedkov na rekonštrukciu mosta
6. Informatívna správa o darovaní pozemkov pod cestu Podielec a majetkoprávne vzťahy pre IBV v obci Horná Lehota
7. Rôzne- diskusia
8. Schválenie uznesenia
9. Záver

Starosta Jozef Mikuláš privítal prítomných poslancov a kontrolóra obce, taktiež hosťa, predsedkyňu PD Horná Lehota pani B. Horňákovu. Za zapisovateľa zápisnice navrhol zástupcu starostu pána Kompana, za overovateľov zápisnice navrhol poslancov Jána Baleka a Ing. Martina Krížu. Poslanci jednomyselne schválili program zasadnutia, zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

1. Kontrola uznesení zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 23.03.2007

2. a. Obecné zastupiteľstvo uložilo obec. kontrolórovi vykonať kontrolu účtov za I. štvrtrok 2007

Kontrolu účtovných dokladov za prvý štvrtrok vykonal obecný kontrolór dňa 25 mája 2007. Kontrolou účtovných dokladov bolo zistené, že doklady sú vedené prehľadne a usporiadane, počas kontroly neboli zistené žiadne nedostatky

b. OZ uložilo starostovi obce vypracovať postup vymáhania daní od neplatičov.

Na tomto základe boli zaplatené dane od urbárskeho združenia Hruštín za predchádzajúce roky od roku 1993 –2007 daň v sume 107 tisíc Sk. Urbárske združenie Vaňovka ktorému bolo pohrozené finančnou pokutou 1 mil. korún si dojednalo vyčíslenie nedoplatkov na deň 27.06.2007 .

Neplatiči za vývoz komunálneho odpadu a daní z nehnuteľností z obce budú vyvesení na obecnej výveske a bude im poslané písomné upozornenie o nezaplatení daní. Stabilným neplatičom, ktorí neplatia pravidelne viac rokov bude nariadené exekučné konanie. Pre sociálne slabšie rodiny bola navrhnutá možnosť uvedené podlžnosti si odpracovať na verejnoprospešných prácach.

c. OZ uložilo starostovi obce preriešiť poistné zmluvy OM.

Prešetrenie poistných zmlúv na majetku obce, bolo zistené, že i napriek predaju starého Obecného úradu za túto budovu bola poistka zaplatená. Poistné zmluvy budú prerobené ku koncu ich platnosti tak aby vyhovovali podmienkam obce. Zmluvy na starú požiarňu zbrojnicu a autobusovú zástavku budú zrušené.

d. OZ uložilo starostovi obce v obecnom rozhlase informovať občanov o možnosti narúbania si dreva na obecných pozemkoch.

Informácia o narúbaní dreva bola splnená.

3. Interpelácia poslanca

Poslanec Martin Krížo ing. Informoval o pripravovanej súťaži v minifutbale a o nutnosti pokosenia ihriska a o vytvorení vhodných podmienok na tento futbal.

Poslanec Balek Ján informoval o využití starej požiarnej zbrojnice – dať ju mládeži na skúšobnú dobu, aby mali kde využívať voľné chvíle. Ing. Franekovi dať výpoveď podľa nájomnej zmluvy.

4. Prejednanie projektovej dokumentácie- rekonštrukcia spadnutého mosta

Projektová dokumentácia bola vypracovaná v dohodnutom termíne, na základe projektovej dokumentácie bude požiadané o vydanie stavebného povolenia. V projektovej dokumentácii bola navrhnutá realizácia rekonštrukcie s troma stenami pri ktorých bude nosnosť mosta zvýšená na 24 ton. Združenie finančných prostriedkov už bolo riešené v predchádzajúcich zasadaniach s tým že PD združí 800 000.- urbárske združenie H. Lehota 300 000.- a urbárske združenie S. Dubová prisľúbilo 50 000.-Tak isto sa jedná aj o získaní financií z eurofondov. Predsedkyňa PD prečítala zmluvu o budúcej kúpnej zmluve na základe ktorej je možné združiť finančné prostriedky na opravu mosta s tým že podľa uvedenej zmluvy sa PD stane akcionárom podielu podľa množstva vložených investícií. Obecnému zastupiteľstvu sa uvedená zmluva zdá nevýhodná , preto navrhuje aby bola prešetrená po právnej stránke. Obecné zastupiteľstvo sa obáva ,že na základe takto navrhovanej zmluvy o budúcej zmluve môže prísť o svoj majetok – o majetok občanov. OZ sa obáva o skutočnosti ktoré vzniknú touto zmluvou a aký ďalší právny vzťah týmto vznikne medzi PD a OÚ. Podľa zmluvy PD združí polovicu finančných prostriedkov po vydaní stavebného povolenia a ostatné finančné prostriedky podľa vlastnej finančnej situácie.

5. Prejednanie rozpočtu obce Horná Lehota za prvý štvrt'rok 2007

Kontrolou rozpočtu bolo zistené, že niektoré príjmové položky sú napĺňané priebežne viac ako sú rozpočtované. Prejednaný rozpočet bol schválený.

6. Schválenie zmluvy medzi PD Horná Lehota a obcou Horná Lehota o združení Finančných prostriedkov na rekonštrukciu mosta

Predsedyňa PD predniesla návrh zmluvy o budúcej kúpnej zmluve ktorou združia finančné prostriedky s tým , že podľa výšky investície sa na základe ďalšej zmluvy stanú akcionármi v pomere vložených svojich finančných prostriedkov a celkovej investícii vlozenej na rekonštrukciu mosta. Obecné zastupiteľstvo so zmluvou nesúhlasí a navrhlo uvedenú zmluvu prešetriť po právnej stránke.

6 Informatívna správa o darovaní pozemkov pod cestu Podielec a majetko právne vzťahy pre IBV v obci Horná Lehota

Všetci vlastníci pozemkov ,ktorí vlastnia pozemky pod starou cestou na hone Podielec s darovacími zmluvami súhlasili a zmluvy podpísali. Ostatní vlastníci ,ktorí vlastnia pozemky pod pripravovanú novú ulicu k hlavnej ceste na hone Podielec taktiež súhlasili s navrhovanými darovacími zmluvami okrem ing. Vladimíra Krížu ktorý nesúhlasil a stanovil si podmienky s ktorými nesúhlasí obecné zastupiteľstvo. Podmienky p. Krížu budú vyvesené na nástenke spolu so zápisnicou zo zasadnutia OZ. Ostatné zmluvy boli odovzdané na Katastrálny úrad na registráciu. Pán Krížo bude pozvaný na budúce zasadanie obecného zastupiteľstva.

Na pozemkoch oproti starému OU je možnosť pridelenia 1 stavebného pozemku.

Od Milana Kozáčika je potrebné odkúpiť ešte 8 m2 na parcele č.201.

Rodina Cádriková z Dolnej Lehoty mala za pozemky zaplatené, ale nakoľko nebola prevedená zmena vlastníckeho práva na Katastrálnom úrade, rodina uvedené pozemky darovala svojej dcére Natálii Polákovej.,tieto pozemky sú v riešení obce.

Na tomto základe je potrebné vypracovať nový geometrický plán na pozemky č: 206, 207, 207/1, 207/2,

7. Rôzne -diskusia

Na OU bola doručená sťažnosť p.Mikulu na p. Domina ohľadom povrchovej vody ktorá ide na pozemok p .Mikulu.

Uznesenie zo zasadnutia obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

- a. Poskytnutie miestnosti v bývalej požiarnej zbrojnici pre potreby klubu mladých na skúšobnú dobu 3 mesiace.
- b. Finančnú odmenu 10000Sk pre zriadenie a prevádzkovanie internetovej stránky obce Horná Lehota po dobu jedného roka.
- c. Zakúpenie predstavenia pre mládež obce z príležitosti dňa detí.
- d. Plný pracovný úväzok pre starostu obce, od dňa uvolnenia z pracovného pomeru v jeho predchádzajúcom zamestnaní.

Obecné zastupiteľstvo ukladá :

- a. Zabezpečiť cestou majiteľov, odstránenie budovy bývalej predajne potravín oproti bývalému starému obecnému úradu.
.Termín: 15.06.2007 zodp. starosta obce
- b. Zabezpečiť vystaňovanie bývalej krčmy oproti bývalému OÚ.
Termín: 31.07.2007 zodp. starosta obce
- c. Do budúceho zasadnutia OZ vypracovať VZN o poskytovaní platby za opatrovateľskú službu.
Termín: 15.07.2007 zodp. starosta obce
- d. Zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu pre rekonštrukciu chodníkov v obci po ľavej strane cesty..
Termín: 30.08.2007 zodp. starosta obce
- e. Zabezpečiť vypracovanie projektovej dokumentácie na rozšírenie verejnej elektrickej siete na parcele Poddielec.
Termín: 31.08.2007 zodp. starosta obce
- f. Trvalých neplatičov obecných daní vyvesiť na obecnej tabuli a prijať opatrenie na ich vymáhanie .
- g. Na budúce zasadnutie OZ pozvať Ing. Vladimíra Krížu.
Termín: v texte zodp. starosta obce
- h. Predložený návrh zmluvy o budúcej zmluve o poskytnutí finančných prostriedkov Podielníckeho družstva v Hornej Lehote na rekonštrukciu mosta konzultovať s právnikom obce.
Termín: 30.06.2007 zodp. starosta obce

Obecné zastupiteľstvo nesúhlasí:

- a. S predloženou zmluvou o budúcej zmluve o združení finančných prostriedkov PD Horná Lehota na rekonštrukciu mosta cez rieku Orava.

Budúce zasadanie OZ bude zvolané na deň: 27.07.2007

8. Schválenie uznesenia

Obecné zastupiteľstvo predložený návrh na uznesenie OZ jednohlasne schválilo.

9. Záver

starosta poďakoval prítomným poslancom za aktívnu účasť na zasadnutí OZ.

V Hornej Lehote dňa: 08.07.2007

Zapísal: Kompan Stanislav

Overovatelia: Balek Ján
Ing. Krížo Martin

Jozef Mikuláš
starosta obce