

ZÁPISNICA č. 5/2007

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 27.10.2007

Zápisnica č 5
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva, konaného dňa 27. októbra 2007

Program:

1. Kontrola úloh
2. Interpelácia poslancov
3. Úprava rozpočtu na rok 2007
4. Schválenie Plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja na roky 2008 až 2013
5. Príprava výstavby inžinierskych sietí a miestnej komunikácie na parcele Pod dielec
6. Rozšírenie školského obvodu pre ZŠ v Oravskom Podzámku
7. Diskusia
8. Schválenie uznesenia
9. Záver

Starosta Jozef Mikuláš privítal prítomných poslancov a kontrolóra obce. Za zapisovateľa zápisnice navrhol zástupcu starostu pána Kompana, za overovateľov zápisnice navrhol poslancov Daniela Kňazúra a Michala Pillara. Poslanci jednomyselne schválili program zasadnutia, zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

1. Kontrola úloh

Na augustovom zasadnutí boli prijaté tieto uznesenia:

a, Zabezpečiť výkup pozemku zapísaný na LV č. 262 v k.ú Horná Lehota par. č. 201 o výmere 5 m², tento výkup nebol prevedený nakoľko majiteľ Milan Kozáčik odmieta tento pozemok v cene 200,- Sk/m² odpredať. Ostatné pozemky zapísané na LV č. 102 od zomrelých Jána, Jozefa a Štefana Fúrika, boli odkúpené cestou osvedčenia v prospech Jozefa Fúrika, bytom Banká Bystrica za cenu 150,- Sk/m².

b, Franek Ján Ing. súhlasí so zvýšením prenájmu za starú požiarnu zbrojnicu časť garáž so sumou 25000 Sk ročne.

c, Použiteľné náhradné diely zo zrúteného mosta boli odpredané firme Tebrico Žilina za sumu 230000 Sk. Uznesenie ukladalo odpredať železné diely min. za 20,- Sk/kg. Týmto predajom bola dosiahnutá cena 26,- Sk/kg. Nové časti na rekonštrukciu mosta boli zakúpené za cenu 35,- Sk/kg.

d, Ďalšie uznesenie ukladalo trvalých neplatičov obecných daní vyvesiť na obecnej tabuli a prijať tvrdé opatrenie na ich vymáhanie. Toto uznesenie bolo splnené čiastočne, doposiaľ boli vymožené nedoplatky na dani z nehnuteľností za predchádzajúce roky a to od 1993 od Urbárskych spoločenstiev Vaňovka a Hruštín, od ostatných neplatičov FO sa vymáhajú nedoplatky na dani z nehnuteľností postupne. U tých neplatičov ktorý nezaplatia svoje podlžnosti do konca roku 2007 tento dlh bude vymáhaný cestou exekútora.

e, Ďalšie uznesenie ukladalo prizvať na zasadnutie obecného zastupiteľstva pána Ing. Vladimíra Krížu, ktorý sa na zasadnutie nedostavil. Z tohto dôvodu bola zriadená komisia, ktorá navštívi Ing. Krížu do 30.10.2007 za účelom jednania o výstavbe inžinierskych sietí a miestnej komunikácie na parcele Pod dielcom.

f, Ďalšie uznesenie ukladalo predplatenie autobusu pre klub dôchodcov na termálne kúpalisko do Oravíc toto uznesenie bolo splnené. Dňa 24. 10. 2007 v spolupráci Obce Horná Lehota a Klub dôchodcov bolo zabezpečené posedenie z dôchodcami, na ktoré prispela obec finančnou čiastkou 3.500,- Sk.

g. Ďalšie uznesenie ukladalo vypracovať zmluvu o budúcom užívaní mostu cez rieku Orava medzi obcou Horná Lehota a Podielníckym družstvom Horná Lehota a taktiež urbárskymi spoločnosťami Horná Lehota, Vaňovka a Sedliacka Dubová. Doposiaľ tieto zmluvy neboli podpísané ani jednou oslovenou stranou.

h. Projekt altánkov pre oddychovú zónu pri rieke Orava, bol vypracovaný, k výstavbe altánkov sa neprikročilo z dôvodu nepriaznivého počasia. Drevo na altánky je napílené a uložené na miestnej pile.

ch. Výroba preliezok poslancami obecného zastupiteľstva – nesplnená úloha zostava na plnenie.

i. Rozmiestnenie ihrísk na oddychovej zóne bolo vypracované.

2. Interpelácia poslanca

Ing. Krížo vznesol pripomienku na nevyvezené smetné koše

p. Kňazúr požiadal aby obecný úrad zabezpečil oprava divadelných kulís, ktoré boli zničené pri opakovanom zatopení pivničných priestorov v ktorých sa kulisy skladujú

Ing. Krížo požiadal o zjednanie nápravy s majiteľom firmy ktorá zabezpečuje plavbu na pltiach po rieke Orava a nastupujú na parkovisku pred motelom Sipox, ktoré znečisťujú a firma toto parkovisko neudržiava.

Kňazúr vznesol pripomienku na zriadenie protihlukovej bariéry na novej ceste R 3 z ktorej sa šíri hluk od prechádzajúcich automobilov.

Pillar mal pripomienku na nevyhovujúci otvárací čas lekárne v Oravskom Podzámku.

3. Prejednanie úpravy rozpočtu obce na rok 2007

Úprava rozpočtu obce na rok 2007 podľa priloženého návrhu bola odsúhlasená jednohlasne .

4. Schválenie Plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja na roky 2008 až 2013

Plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja podľa priloženého projektu bol schválený. Plán HSR obce Horná Lehota je prístupný na internetovej stránke obce.

5. Príprava výstavby inžinierskych sietí a miestnej komunikácie na parcele Pod dielec

Na príprave projektovej dokumentácie sa bude pokračovať po vyjadrení sa Ing. Krížu Vladimíra. Ak sa obci nepodarí vybaviť stavebné povolenie na inžinierske siete a pre miestnu komunikáciu budú vyplatené finančné prostriedky na geometrický plán v cene 90. 000,- Sk a 70. 000,- Sk na projekt cesty zbytočne.

6. Rozšírenie školského obvodu pre ZŠ v Oravskom Podzámku

Podľa stanoviska Krajskej školskej správy v Žiline, zákon obci nedovoľuje mať viac ako jeden školský obvod.

7. Diskusia:

Starosta obce Jozef Mikuláš oboznámil poslancov so žiadosťou pána Juraja Hoju o investičnom zámere vybudovať v obci Horná lehota na pozemkoch par.č. 691/22 až 691/28 , autobazár s príslušenstvom na opravu automobilov.

Ďalej oboznámil poslancov so žiadosťou Pavla Hládeka o odkúpenie pozemkov s parc.č. 181/8, 181/7, 191/1 a 180 s úmyslom prisťahovania sa do obce do rodinného domu, ktorý odkúpil od dedičov po Štefanovi Fúrikovi, jedná sa o rodinný dom pop.č. 157.

8 Schválenie uznesenia

OZ prijaté uznesenie jednomyselne schválilo.

9 Záver

Starosta poďakoval prítomným poslancom za účasť.

Uznesenie č. 5/2007

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 27 októbra 2007

A. obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

1. Úpravu rozpočtu na rok 2007 podľa priloženého návrhu
2. Plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja na roky 2008 až 2013
3. Nájom pre urbárske združenia za používanie mosta pri prevoze dreva bol odsúhlasený na čiastku 100 Sk za 1m³ –schvaľuje.
4. Komisiu pre zistenie podmienok predaja pozemkov pod inžinierske siete a miestnu komunikáciu Pod dielcom od Ing. Vladimíra Krížu v zložení : Stanislav Kompan, Daniel Kňazúr, Milan Jurovčík a Michal Pillár.

5. Predaj obecných pozemkov parc.č. 181/7, 181/8, pre pána Pavla Hládeka, s podmienkou úpravy geometrického plánu so zohľadnením podmienky výstavbou chodníka pred jeho budúcim rodinným domom.
6. žiadosť pána Juraja Hoju na vybudovanie autobazáru s príslušným zariadením v obci Horná Lehota na pozemkoch parc. č. 691/22 až 691/28 s podmienkou vysporiadania majetkových vzťahov a s vybudovaním prístupovej cesty a inžinierskych sietí na vlastné náklady s platným stavebným povolením.

B. obecné zastupiteľstvo neschvaľuje

1. predaj pozemkov na parc.č. 169/1 a 180, ktoré zároveň doporučuje ponúknuť na predaj majiteľovi rodinného domu č. 155 pánu Konfalovi Jánovi. V prípade nezájmu pána Jána Konfalu o kúpu týchto pozemkov, tieto pozemky budú predané žiadateľovi pánu Pavlovi Hladekovi.

C. obecné zastupiteľstvo doporučuje

1. Pre objektívne posúdenie ceny stavebného pozemku zabezpečiť vypracovanie znaleckého posudku na cenu pozemku
termín:30.11. 2007 zod. starosta obce
2. Oboznámiť terajšieho užívateľa obecného domu pop.č. 162 pána Jozefa Strežu s dátumom vystaňovania
termín : 31.12.2007 zod. starosta obce
3. Zvolať členov stavebnej komisie, za účelom prejednania ďalších investičných zámerov obce Horná Lehota na rok 2008
Termín : 10.11.2007 zod. starosta obce
4. Zaslať sťažnosti ohľadne devastácie súkromných pozemkov počas ťažby združeniami a to Urbáske spoločenstvá Hruštín a Vaňovka na príslušný úrad Životného prostredia a Obvodný lesný úrad v Dolnom Kubíne.
termín : 15.11.2007 zod. starosta obce
5. Na kontrolnom dni pre výstavbu obchvatu Oravský Podzámok Horná Lehota, vzniesť pripomienku o možnosti vybudovania protihlukovej bariery na novovybudovanej cesty R 3 v úseku nad obcou Horná Lehota
termín: 30.11.2007-11-07 zod. starosta obce
6. Prejednať s technickými službami Dolný Kubín odvoz komunálneho odpadu, sťažnosť na zlý odvoz.
termín: 15.11.2007 zod. starosta obce

Zapísal: Stanislav Kompan

starosta obce:

Overili: Pillar Michal

Jozef Mikuláš.....

Kňazúr Daniel.....

