

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva, konaného dňa 11. decembra 2015

Prítomní : príloha prezenčnej listiny k zápisnici

Program:

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
 - a) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
 - b) Kontrola plnenia uznesení
 - c) Interpelácia poslancov
2. Prejednanie a schválenie rozpočtu obce na roky na rok 2016 - 2018
3. Stanovisko obecného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu na rok 2016
4. Prejednanie a úprava VZN č. 4/2011 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálny odpad a drobné stavebné odpady
5. Schválenie uznesenia o ručení záväzkov voči účelovej dotácii na projekt zberné nádoby na separovaný zber v obci Horná Lehota
6. Prejednanie žiadosti – Michaela Ordančíková a Dušan Kazimír, Zdeno Brník, Irena Habláková o odpredaji obecných pozemkov.
7. Schválenie projektov v rámci žiadosti o NFP z Európskych fondov
8. Prejednanie a schválenie projektov na výstavbu miestnej komunikácie a výstavbu inžinierskych sietí pre IBV
9. Rôzne
10. Diskusia
11. Schválenie uznesenia
12. Záver

1. Otvorenie

1. Starosta obce Jozef Mikuláš otvoril rokovanie OZ v Hornej Lehote, privítal prítomných poslancov, súčasne privítal aj spracovateľa knižnej publikácie o našej obci pána Mgr. Čajku. Starosta obce súčasne predložil návrh na rozšírenie programu OZ o bod – Informácia spracovateľa knižnej publikácie o činnosti kolektívu spracovateľov za rok 2015. Poslanci OZ predložený návrh na rozšírenie programu ako aj program rokovania jednomyseľne schválili.
 - a) Za zapisovateľa zo zasadnutia OZ navrhol p. Petra Maruniaka a za overovateľov zápisnice navrhol poslancov Peter Chomistek a Lukáš Reguli. Poslanci jednomyseľne schválili predložený návrh na zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
 - b) Kontrola uznesení z posledného zasadnutia OZ.
Pri kontrole plnenia uznesenia z posledného zasadnutia zo dňa 11.11.2015, bolo konštatované, že všetky uznesenia prijaté týmto zasadnutím boli splnené.
 - c) Interpelácia poslanca OZ
- poslanec Peter Maruniak, navrhol aby obyvatelia obce boli písomne alebo letákmi informovaní čo všetko patrí do kontajnera na separovaný zber.
 - d.) Starosta obce udelil slovo p. Mgr. Čajkovi, ktorý informoval poslancov OZ o tom, čo sa v roku 2015 podarilo o histórii obce zdokumentovať do novej knižnej publikácie. Súčasne informoval, že do kolektívu spracovateľov knižnej publikácie pribral, p. Mgr. Kulašová a p. Mgr. Chmelíka, ktorí majú bohaté skúsenosti so spracovaním podobných knižiek. V diskusii starosta obce ako aj poslanci živo diskutovali

o publikácií a doporučili spracovateľom zamerať sa na niektoré roky ako napr. roky od 1700 do rokov 1850 o ktorých sme sa malo dočítali s prístupnej literatúry.

2. Prejednanie a schválenie a schválenie rozpočtu obce Horná Lehota na rok 2015 s výhliadkou na roky 2017 a 2018

Starosta obce predložil poslancom návrh rozpočtu obce Horná Lehota na rok 2016 s výhliadkou na roky 2017 a 2018. Rozpočet obce vychádzal z predpokladu, že obec v nasledujúcich rokoch bude hospodáriť s väčšími príjmami ako to bolo v predchádzajúcich rokoch, pretože štát zvýšil na 70% príjmy z podielových daní fyzických osôb pre mestá a obce. Z tohto dôvodu v budúcom rozpočtovom období obec vynaloží viac finančných prostriedkov na kultúrne akcie a na výstavbu miestnych komunikácií. Poslanci po prerokovaní tohto bodu – predložený návrh rozpočtu obce na rok 2016 s výhliadkou na roky 2017 a 2018 jednomyselne schválili. Za hlasovalo: 6 poslancov. Proti hlasovalo: 0 poslancov. Zdržalo sa: 0 poslancov.

3. Stanovisko obecného kontrolóra k návrhu rozpočtu na rok 2016

Stanovisko obecného kontrolóra Ing. Štefana Fúrika je priložené k zápisnici, v ktorom sa konštatuje, že rozpočet je spracovaný a zostavený ako vyrovnaný a nemá k nemu zásadné pripomienky, preto ho doporučil schváliť bez výhrad.

4. Prejednanie a schválenie úpravy VZN č. 4/2011 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálny odpad a drobné stavebné odpady

Po prerokovaní výšky súčasných daní nehnuteľností – za daň z pozemkov a daň zo stavieb, poslanci konštatovali, že nie je potrebné zvyšovať daň z nehnuteľností. Tak isto bolo konštatované, že sa nebude zvyšovať poplatok za komunálne odpady a to len dotedy ak občania budú správne separovať komunálny odpad. V obci máme vytvorené nato všetky predpoklady aby výška vyseparovaného odpadu dosiahla minimálne 20% z váhy komunálneho odpadu. Ak toto percento triedeného odpadu nedosiahne 20 % z komunálneho odpadu, obec v roku 2017 bude nútená zdvihnúť poplatok za odvoz komunálneho odpadu. Preto sa obec zaväzuje vytvoriť dostatočný priestor na propagáciu triedeného zberu komunálnych odpadov a to predovšetkým v bežných miestnych informačných prostriedkoch - obecných novinách, obecných tabuliach aj na verejnom priestranstve, tak ako to ukladajú príslušné ustanovenia nového zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch, ktorý bude platný od 1.7.2016.

5. Schválenie unesenia o ručení záväzkov voči účelovej dotácii na projekt zberné nádoby na separovaný zber v obci Horná Lehota

Starosta obce Jozef Mikuláš oboznámil poslancov OZ prečo je potrebné prijať takéto uznesenie. V roku 2015 obec v rámci združenia Mikroregiónu Oravská vrchovina z Recyklačného fondu dostala na triedený zber- plastov, skla, papiera a železa 22 ks 1100l kontajnerov, ktoré boli rozmiestnené po obci. V rámci tohto programu obce ručí, že bude vytvárať podmienky na separovaný zber pričom sa zaväzuje, že v prípade nesplnenia podmienok pre účelovú dotáciu uhradí zmluvnú pokutu čl. VIII ods. 3 označenej zmluvy, o celkovej výške prípadného budúceho záväzku, prípadného dlžníka vo výške 4.343,41 EUR.

6. Prejednanie žiadosti : Michaeli Ordančíkovej, Dušana Kazimiera, Zdenka Brníka, Ireny Halbákovej a Lukáša Reguliho o odpredaj obecných pozemkov

Obecné zastupiteľstvo schválilo odpredaj obecných pozemkov na základe GP č. 43740707-52/2015 zo dňa 24.11.2015 s parcelnými číslami C-KN 101/7 záhrada o výmere 34 m² v cene 21,50 EUR/m² pre druhou : Michaela Ordančíková a Dušan Kazimier.

Pozemok s parcelným číslom C-KN 101/6 zastavané plochy a nádvoria o výmere 6 m² v cene 21,50 EUR/m² pre Zdenka Brníka.

Obecné zastupiteľstvo schválilo odpredaj obecných pozemkov vytvorených GP č. 43740707-56/2015 zo dňa 07.12.2015 vedených pod parcelným číslom C-KN 691/160 záhrady o výmere 70 m², C-KN 691/158

zastavané plochy a nádvoría o výmere 23 m² , C-KN 691/152 zastavané plochy a nádvoría o výmere 62 m² v podiele na obec Horná Lehota 1/2 pre Irenu Hablákovú rod. Uvegešovú v cene 16,60 EUR/m² . Obec uvedené pozemky nadobudla Kúpnu zmluvou od Františky Čaprnovej v zo dňa 08.04.1983.

Obecné zastupiteľstvo doporučuje presunúť žiadosť p. Lukáša Reguliho na budúce zasadnutie OZ. Menovaný Lukáš Reguli požiadal o odkúpenie pozemku medzi multifunkčným ihriskom a pozemkom rodiny Huťkovej. Dôvod o odkúpenie pozemku je vytvorenie príjazdovej plochy k vlastnému pozemku na ktorom chce menovaný stavať rodinný dom.

7. Schválenie projektov v rámci výzvy MP pre rozvoj vidieka

Starosta obce Jozef Mikuláš informoval poslancov OZ , že k 27.10.2015 MP vydalo výzvu na predkladanie žiadostí v rámci rozvoja vidieka, v termínoch predkladania žiadostí pre jednotlivé kapitoly od 18.01.2016 do 23.03.2016.

Obecné zastupiteľstvo schválilo podanie žiadostí o NFP pre investície súvisiace so zvýšením bezpečnosti a prevencie proti vandalizmu na verejných priestranstvách – montáž kamerového systému v termíne do 18.01.2016.

Ďalej spracovať projekt na rekonštrukciu miestnych komunikácií, ktoré môžu prispieť k miestnemu ekonomickému rozvoju napr. cestovnému ruchu. V našom prípade sa jedná o miestnu komunikáciu ku hornému kaštieľu na ktorú bol spracovaný projekt vo výške nákladov 68 000 EUR. Do 1.2.2016 treba vypracovať žiadosť, projekt, výberové konanie a stavebné povolenie – na čo je veľmi krátka doba.

8. Prejednanie a schválenie projektu na výstavbu miestnej komunikácie a výstavbu inžinierskych sietí pre potreby IBV

Starosta obce Jozef Mikuláš predložil návrh aby obecné zastupiteľstvo schválilo spracovanie projektovej dokumentácie na výstavbu miestnej komunikácie a inžinierskych sietí pre potreby IBV pri starej MŠ. Poslanci predložený návrh jednomyseľne schválili.

9. Rôzne

Starosta obce Jozef Mikuláš predložil poslancom OZ , žiadosti centier voľného času z mesta Trstená a Združenia mladých – Jánoškova 30, 026 01 Dolný Kubín na finančnú dotáciu na základe § 9 ods. 12 písmena b) zákona SR č. 596/2003 pre žiakov Samuela Jančeka, Patrícii Drbiakovu a Katarínu Klúčikovú. Poslanci OZ požadované finančné prostriedky pre centrá voľného času jednomyseľne schválili.

10. Diskusia

Prebehla počas rokovania k jednotlivým bodom rokovania

11. Schválenie uznesenia

Uznesenie č.6 / 2015 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 11. decembra 2015

A. obecné zastupiteľstvo obce Horná Lehota schvaľuje:

1.Program rokovania obecného zastupiteľstva, overovateľov zápisnice p. Petra Chomisteka, p. Lukáša Reguliho , zapisovateľa zápisnice Petra Maruniaka

2.Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh rozpočtu obce Horná Lehota na rok 2016 s výhliadkou na roky 2017 a 2018

3. Vyhlásenie o ručení obce Horná Lehota zastúpená starostom obce Jozefom Mikulášom, že v zmysle ust. § 303 a nasl. Obch. zák. ručí za prípadný budúci záväzok Mikroregión Oravská vrchovina – Združenie obcí, Brezovecká 96/8, 026 01 Bziny, IČO: 42217717, vrátiť Recyklačnému fondu, pri splnení podmienok návratnosti uvedených v čl. VIII ods. 1 č.1226/15/30 zo dňa 28.05.2015 o poskytnutí účelovej dotácie na realizáciu projektu č. : P 11661/2014 uzatvorenej podľa ust. § 64 ods. 10 zák. č. 223/2001 Z. z. v znení neskorších predpisov, dotáciu poskytnutú Mikroregiónu Oravská vrchovina – Združenie obcí na základe označenej zmluvy spolu s prípadnou zmluvnou podľa čl. VIII ods. 3 označenej zmluvy, v celkovej výške prípadného budúceho záväzku prípadného dlžníka 4.343,41 EUR

4. Predaj pozemku s parcelným číslom C-KN 101/7 v kat. území obce Horná Lehota vytvoreného GP č.598/2015 Ing Hrabčákom zo dňa 25.11.2015 a overeného 02.12.2015 Ing. Teréziou Stierankovou, vedeného ako záhrada o výmere 34 m2 pre Dušana Kazimiera rod Kazimier nar.30.10.1990, trvalo bytom Hruštín 661/77 a Michaela Ordančíková rod. Ordančíková nar.24.08.1995, trvalo bytom Horná Lehota 130 v cene 21.50 Eura/m2 t.j. v sume 731,-Ero. Predaj pozemku s par.č. C-KN 101/6 v kat. území obce Horná Lehota, vytvoreného GP. č.598/2015 Ing. Hrabčákom zo dňa 25.11.2015 a overeného dňa 02.12.2015 Ing. Teréziou Stierankovou vedený ako zastavané plochy o výmere 6 m2 pre Zdenka Brníka rod. Brníka nar.30.03.1979, trvalo bytom Horná Lehota 158 v cene 21,50 Eura/m2 t.j. v sume 129 Euro. Predaj pozemkov bol schválený na základe paragrafu osobitného zreteľa, v súlade s § 9a ods. 8 písmena e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pričom kupujúci nie sú uvedenými v § 9 ods. 6 a 7 zákona č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov. Prevod pozemkov paragrafom osobitného zreteľa spočíva v tom, že sa jedná o pozemky bezprostredne susediace s pozemkami kupujúcich a pre obec pre ich malú výmeru nie sú vhodné na ich ďalšie využitie a boli OZ určené na IBV. Predaj pozemkov bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov

5. Predaj častí pozemkov s parcelnými číslami C-KN 691/152 zastavané plochy a nádvoria o výmere 62 m2, C-KN 691/158 zastavané plochy a nádvoria o výmere 23 m2, C-KN 691/160 záhrada o výmere 70 m2 v k.ú. obce Horná Lehota, ktoré boli vytvorené GP č. 43740707-56/2015 zo dňa 7.12.2015, ktorý vyhotovil Ing. Jozef Hrabčák a ktorý bol dňa 09. 12. 2015 overený Ing. Teréziou Stierankovou pod číslom 629/2015. Uvedené pozemky boli GP vytvorené z pozemku E-KN 691/20, ktorý je vedený na LV 985 v podiele 1/2 na obec Horná Lehota. Predaj častí pozemkov bol schválený OZ dňa 11.12.2015 pre Irenu Hablákovú, rod. Uvegešovou, nar. 14.10.1974, trvale bytom Na Sihoti 1169/12, 026 01 Dolný Kubín. Predaj častí pozemkov bol schválený na základe paragrafu osobitného zreteľa, v súlade s § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pričom kupujúca nie je v rozpore s § 9 ods. 6 a 7 zákona č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov. Prevod častí pozemkov paragrafom osobitného zreteľa spočíva v tom, že sa jedná o pozemky v jej hospodárskom dvore, ktoré boli z častí zastavané jej starými rodičmi Jozefom a Irenou Križovcami niekedy v 60-tich rokoch a pre obec Horná lehota sú pozemky nevyužiteľné. Cena OZ bola stanovená v sume 16,60 EUR/m2, čo pri celkovej výmere 155 m2 a v podiele obce 1/2 sa rovná 1286,50 EUR. Predaj pozemkov bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov

6. Vypracovanie žiadosti na kamerový systém v obci Horná Lehota a na rekonštrukciu miestnej komunikácie ku Hornému kaštieľu v rámci vyhlásenej výzvy MP v rámci rozvoja vidieka

7. Vypracovanie projektovej dokumentácie na výstavbu miestnej komunikácie a výstavbu inžinierskych sietí pre účely IBV pri starej MŠ

8. Žiadosti o poskytnutie dotácie na záujmovú činnosť pre deti s trvalým pobytom v obci Horná Lehota za kalendárne obdobie do 31.12.2015

B. obecné zastupiteľstvo obce berie na vedomie

1. Informáciu o stave miestnej publikácie o obci Horná Lehota podanú Mgr. Čajkom

C. obecné zastupiteľstvo ukladá

1. V rámci zabezpečenia triedeného zberu v obci Horná Lehota, vypracovať informačné letáky do každej domácnosti o nutnosti separovania komunálneho odpadu

Termín: 28.02.2016

zodpovedný: Jozef Mikuláš, starosta obce

2. Prerokovať s príslušným orgánom možnosť odpredať novovzniknutej parcely pre príjazdovú cestu na výstavbu rodinného domu p. Lukáša Reguliho

Termín: 30.03.2016

zodpovedný: Jozef Mikuláš, starosta obce

Zapísal: Peter Maruniak
poslanec OZ

Jozef Mikuláš
starosta obce

Overovatelia

Peter CHOMISTEK

Lukáš REGULI
